

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г.Курск, ул. Пионеров д. 17
проводившегося в форме заочного голосования

г. Курск.

26 декабря 2014 года.

Инициаторы проведения общего собрания – Туточкин А.В. -собственник кв. № 175

Общая площадь жилых (квартир) и нежилых помещений принадлежащих собственникам составляет – 12821,3м²

По результатам подсчета голосов - в голосовании приняли участие собственники имеющие 6938 голоса, что составляет 54,11 % от общего числа голосов. (При подсчете голосов 1м² площади помещения принадлежащего собственнику равен 1голосу)

Для рассмотрения на общем собрании была предложена повестка собрания:

- 1.Выборы председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделив их правами: осуществлять подсчет голосов; составлять и подписывать протокол собрания; доводить до собственников, до администрации города и до управляющих компаний информацию об итогах голосования и принятых решениях.
2. Установить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
- 3.Утверждение тарифа на ремонт и содержание дома на 2015 год в размере 13 рублей 98 копеек. Смета прилагается.(Ст 156 п.7. ЖК РФ)
- 4.Установить с 01 января 2015 г. порядок расчета за потребленную электроэнергию, холодную воду и водоотведение непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

Решение по 1 вопросу: Выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Туточкина А.В. и секретаря — Фермана И.М., наделив их правами: осуществлять подсчет голосов; составлять и подписывать протокол собрания; доводить до собственников, до администрации города и до управляющих компаний информацию об итогах голосования и принятых решениях.

Проголосовали:

«за» - 91,2 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 5,38 %

«воздержался» - 3,42 % от общего числа, принявших участие в голосовании

Решение по 1 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 2 вопросу: Установить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Проголосовали:

«за» - 85,99 % от общего числа, принявших участие в голосовании.

«против» - 8,63 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«воздержался» - 5,38 % от общего числа, принявших участие в голосовании

Решение по 2 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 3 вопросу: Утвердить предложенный ООО "Управляющая компания Своя квартира" тариф за содержание и ремонт жилья в размере 13 рублей 98 копеек за м² общей площади жилого(нежилого) помещения за один календарный месяц.

Проголосовали:

«за» - 67,16 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 26,89 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«воздержался» - 5,95 % от общего числа, принявших участие в голосовании

Решение по 3 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 4 вопросу: Установить с 01 января 2015 г. порядок расчета за потребленную электроэнергию, холодную воду и водоотведение непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

Проголосовали:

«за» - 60,55 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 32,6 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«воздержался» - 6,85 % от общего числа, принявших участие в голосовании

Решение по 4 вопросу повестки собрания принято.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

Туболин А.В.

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

Сверман И.М.

(Ф.И.О.)